

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 66

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
72/01Э	Замена светильников этажного освещения в подъезде №5	4 698,45
68/01Пр	Проектные работы по модернизации индивидуального теплового пункта (Эталон Плюс)	28 770,00
214/02	Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №17	953,63
226/02	Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №9	1 217,02
227/02	Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №13	1 743,81
232/02	Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №141	1 217,02
85/02С	Замена стояков ХГВС и канализации через перекрытие в кв. №№9,13,17	14 656,05
86/02С	Замена стояков ХГВС и канализации через перекрытие в кв. №141	12 492,41
241/02/П	Ремонт балконных плит (кв. №№ 15, 17, 20)	56 627,70
333/03	Установка ручек (6 шт) на окна ПВХ в подъездах	1 065,64
262/03Э	Замена рубильника в ГЩ 6п	2 122,63
410/04	Пробивка канавки в колодце	530,23
427/04	Закрепление аншлага со стороны подъезда №1	531,72
498/04	Переустановка лавочек около подъездов №№1,3	1 975,19
337/04Э	Ревизия электро-щитовых установок	15 608,46
374/05Э	Установка шумового датчика 7П 4эт	934,70
453/05С	Подготовка тепловых узлов (2 шт) к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы)	1 206,71
553/05/П	Изготовление копии кадастрового земельного плана МКД	220,00
536/05/Пр	Изготовление дизайнерского проекта по благоустройству придомовой территории МКД	5 000,00
636/06	Ремонт лавочки, установка лавочки на детской площадке	1 237,91
601/06	Заполнение песочницы песком (с доставкой)	1 771,70
502/06Э	Монтаж светодиодных светильников в тепловых узлах №1 и №2	2 328,36
№1 и №2 от 02.08.2017г	Софинансирование работ по благоустройству придомовой территории	287 864,07
584/07Э	Замена лампы и датчика 1П 4эт; замена ламп 2П 1эт, 3П 2эт, 6П тамбур	1 193,86
624/07С	Замена фланцевых задвижек на трассе теплоснабжения (3 шт)	23 309,87
848/09	Окраска масляной краской решёток на окнах подвала	3 213,68
885/09	Закрепление проушины на чердачном люке в подъезде №2; выдача замка	843,95
851/09Э	Замена ламп 1П 1,2,3,5эт, шумового датчика 1П 1эт и предохранителя 1П 5эт	1 323,11
852/09Э	Замена лампы и шумового датчика 2П 1эт	1 002,91
938/10	Устройство бетонной отмостки около подъезда №6	1 188,38
1006/10Э	Замена лампы и предохранителя 4П тамбур	138,65

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
958/10С	Замена 3-х стояков ТСН через перекрытие кв. №57 на чердак	5 230,44
970/10С	Замена стояков ТСН и подводок к приборам отопления в кв. №12	5 919,14
1031/11	Закрепление адресного аншлага на стене здания МКД (торец 1П)	550,99
1077/11Э	Замена предохранителя 7П 2эт	74,26
1123/11Э	Замена ламп и предохранителя 1П 1,2эт	204,22
1100/11С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№27,31	1 712,58
1101/11С	Замена стояка ХВС через перекрытие кв. №103 в подвал	1 998,68
1090/12	Установка проушин на чердачный люк в подъезде №3	565,80
1200/12С	Замена стояка ГВС в кв.№27	1 674,71
1242/12С	Замена подводок ХГВС до контрольных кранов в кв.№№118,119	6 580,13
б/н	Замена ламп	975,00
ИТОГО за текущий ремонт:		502 473,77
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
166/01/Пс	Очистка кровли от снега и наледи	9 868,00
б/н	Замена ламп	390,00
б/н	Замена ламп	65,00
б/н	Замена ламп накаливания	260,00
452/05К	Консервация системы отопления	10 232,28
б/н	Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории	3 639,97
1349	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	32 504,24
1327/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	32 504,24
ИТОГО за содержание и благоустройство:		89 463,73
ВСЕГО:		591 937,50

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.