

Управляющая организация: ООО «УРСАДОМ»

адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Циолковского, 66

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

| № акта | Наименование работы/услуги | Стоимость работ, руб. |
|---------------------------|---|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Текущий ремонт МКД | | |
| 72/01Э | Замена светильников этажного освещения в подъезде №5 | 4 698,45 |
| 68/01Пр | Проектные работы по модернизации индивидуального теплового пункта (Эталон Плюс) | 28 770,00 |
| 214/02 | Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №17 | 953,63 |
| 226/02 | Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №9 | 1 217,02 |
| 227/02 | Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №13 | 1 743,81 |
| 232/02 | Заделка отверстия после прокладки труб в кв. №141 | 1 217,02 |
| 85/02С | Замена стояков ХГВС и канализации через перекрытие в кв. №№9,13,17 | 14 656,05 |
| 86/02С | Замена стояков ХГВС и канализации через перекрытие в кв. №141 | 12 492,41 |
| 241/02/П | Ремонт балконных плит (кв. №№ 15, 17, 20) | 56 627,70 |
| 333/03 | Установка ручек (6 шт) на окна ПВХ в подъездах | 1 065,64 |
| 262/03Э | Замена рубильника в ГЩ 6п | 2 122,63 |
| 410/04 | Пробивка канавки в колодце | 530,23 |
| 427/04 | Закрепление аншлага со стороны подъезда №1 | 531,72 |
| 498/04 | Переустановка лавочек около подъездов №№1,3 | 1 975,19 |
| 337/04Э | Ревизия электро-щитовых установок | 15 608,46 |
| 374/05Э | Установка шумового датчика 7П 4эт | 934,70 |
| 453/05С | Подготовка тепловых узлов (2 шт) к отопительному сезону 2017-2018гг (материалы) | 1 206,71 |
| 553/05/П | Изготовление копии кадастрового земельного плана МКД | 220,00 |
| 536/05/Пр | Изготовление дизайнерского проекта по благоустройству придомовой территории МКД | 5 000,00 |
| 636/06 | Ремонт лавочки, установка лавочки на детской площадке | 1 237,91 |
| 601/06 | Заполнение песочницы песком (с доставкой) | 1 771,70 |
| 502/06Э | Монтаж светодиодных светильников в тепловых узлах №1 и №2 | 2 328,36 |
| №1 и №2 от 02.08.2017г | Софинансирование работ по благоустройству придомовой территории | 287 864,07 |
| 584/07Э | Замена лампы и датчика 1П 4эт; замена ламп 2П 1эт, 3П 2эт, 6П тамбур | 1 193,86 |
| 624/07С | Замена фланцевых задвижек на трассе теплоснабжения (3 шт) | 23 309,87 |
| 848/09 | Окраска масляной краской решёток на окнах подвала | 3 213,68 |
| 885/09 | Закрепление проушины на чердачном люке в подъезде №2; выдача замка | 843,95 |
| 851/09Э | Замена ламп 1П 1,2,3,5эт, шумового датчика 1П 1эт и предохранителя 1П 5эт | 1 323,11 |
| 852/09Э | Замена лампы и шумового датчика 2П 1эт | 1 002,91 |
| 938/10 | Устройство бетонной отмостки около подъезда №6 | 1 188,38 |
| 1006/10Э | Замена лампы и предохранителя 4П тамбур | 138,65 |

| № акта | Наименование работы/услуги | Стоимость работ, руб. |
|--|--|-----------------------|
| 958/10С | Замена 3-х стояков ТСН через перекрытие кв. №57 на чердак | 5 230,44 |
| 970/10С | Замена стояков ТСН и подводок к приборам отопления в кв. №12 | 5 919,14 |
| 1031/11 | Закрепление адресного аншлага на стене здания МКД (торец 1П) | 550,99 |
| 1077/11Э | Замена предохранителя 7П 2эт | 74,26 |
| 1123/11Э | Замена ламп и предохранителя 1П 1,2эт | 204,22 |
| 1100/11С | Замена стояка ТСН через перекрытие кв. №№27,31 | 1 712,58 |
| 1101/11С | Замена стояка ХВС через перекрытие кв. №103 в подвал | 1 998,68 |
| 1090/12 | Установка проушин на чердачный люк в подъезде №3 | 565,80 |
| 1200/12С | Замена стояка ГВС в кв.№27 | 1 674,71 |
| 1242/12С | Замена подводок ХГВС до контрольных кранов в кв.№№118,119 | 6 580,13 |
| б/н | Замена ламп | 975,00 |
| ИТОГО за текущий ремонт: | | 502 473,77 |
| Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД | | |
| 166/01/Пс | Очистка кровли от снега и наледи | 9 868,00 |
| б/н | Замена ламп | 390,00 |
| б/н | Замена ламп | 65,00 |
| б/н | Замена ламп накаливания | 260,00 |
| 452/05К | Консервация системы отопления | 10 232,28 |
| б/н | Материалы для проведения малярных работ на придомовой территории | 3 639,97 |
| 1349 | Комплексный осмотр здания МКД 2016г | 32 504,24 |
| 1327/12/Ос | Комплексный осмотр здания МКД 2017г | 32 504,24 |
| ИТОГО за содержание и благоустройство: | | 89 463,73 |
| ВСЕГО: | | 591 937,50 |

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.1.3 Приложения №5 к договору управления МКД.